



Reg. Nr. 06-151-047



Rolf Soller AG

Dipl. Bauingenieur FH/SIA

INGENIEURBÜRO FÜR HOCH- UND TIEFBAU

8280 Kreuzlingen Bernrainstrasse 2

e-mail: soller-ag@soller-ag.ch
internet: <http://www.soller-ag.ch>

Tel 071 677 27 27
Fax 071 677 27 28

Überbauung Bellevue Perlen, 8280 Kreuzlingen



Bauherrschaft: Bücheler Baumanagement AG
Bahnhofstrasse 11, 9100 Herisau

Architekt: Bücheler Architektur und Generalunternehmung AG
Weinfelderstrasse 82, 8580 Amriswil

Baujahr: 2011 - 2014

Projektbeschreibung: Drei „perlenförmige“ Bauten mit geschlossenen Innenhöfen. Jeweils bestehend aus Untergeschoss mit Tiefgarage, Erdgeschoss, zwei Obergeschossen und einem Attikageschoss. Die Lastabtragung erfolgt über 20 – 30 m lange Verdrängerpfähle. Die Untergeschosse werden in wasserdichtem Beton mit Systemgarantie ausgeführt. Generell handelt es sich um klassische Massivbauten mit tragendem Mauerwerk und Betonflachdecken. Die Erdbebenaussteifung erfolgt über die betonierten Treppenhauskerne. Um die Innenhofgestaltung mit echten Bäumen zu ermöglichen, müssen die Tiefgaragendecken für sehr hohe Lasten ausgelegt werden.