

Neubau EFH in Ottoberg



Architekt: air architekten ag Dipl. Architekten FH/SIA
Bodanstrasse 7a, 8280 Kreuzlingen

Baujahr: 2012 – 2013

Projektbeschreibung: Aufwändig gestaltete Luxusvilla in steiler Hanglage. Zur Realisierung musste eine vernagelte Spritzbetonwand erstellt werden. Die umliegenden Grundstücke und Gebäude wurden durch den Geometer, gemäss einem speziell erstellten Sicherheitsplan, in Lage und Höhe überwacht. Der eigentliche Bau wurde in Massivbauweise erstellt. Für die erdberührten Bauteile wurde wasserdichter Beton mit Systemgarantie angewendet. Die der Strasse zugewandten Bauteile wurden in hochwertigem, hellem Modero – Sichtbeton im Schalungstyp 4.1-4 hergestellt. Dem Standard des Gebäudes entsprechend weisen die Betonbauteile eine sehr hohe Dichte an Installationseinlagen auf. Als Fassade dient eine aufgeklebte Natursteinfassade. Um diese zu realisieren mussten Bewegungsfugen, Durchbiegungen und Überhöhungen exakt geplant und vorausgesehen werden.