

## Überbauung Sonnenwies, Rossrüti Bronschhofen



**Bauherrschaft:** Fortimo Invest AG  
Rorschacherstrasse 302, 9016 St. Gallen

**Architekt:** Fortimo AG, Rorschacherstrasse 302, 9016 St. Gallen  
Peter Keller Architektur GmbH, Küfersberg 17, 9606 Bütschwil  
Ferrier Architekten GmbH, Hardstrasse 219, 8005 Zürich

**Baujahr:** 2011 - 2013

**Projektbeschreibung:** Wohnüberbauung mit 61 Eigentums- und 38 Mietwohnungen, sowie Gewerbeflächen. Die Überbauung umfasst 9 Gebäude mit 3 Tiefgaragen. Die Eigentumswohnungen sind 6 Häuser mit 6 Geschossen und einer durchgehenden Tiefgarage über 250m. Der dreigeschossige Gewerbebau mit Mietwohnungen hat einen ovalen Grundriss. Das OG kragt bis zu 5m über das Erdgeschoss aus. Alle Aussenwände sind mit runder Schalung ausgeführt worden. Die Sichtbetonaussenwände weisen Höhen von bis zu 5m auf. Das Haupttragssystem basiert auf Betonstützen und aussteifenden Erschliessungskernen.